

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

Adresse/Lage:

ab dem _____ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter bzw. sein Bevollmächtigter die Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützen und diese zur Vorbedingung machen kann.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile/n ich/wir dem Vermieter bzw. seinem Bevollmächtigten die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

	1. Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift Straße PLZ Ort		
vorletzte Anschrift: (wenn der letzte Umzug weniger als 2 Jahre zurückliegt)		
Telefon-Nummer/Mobilfunk		
Email-Adresse (freiwillig)		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber Name Anschrift Telefon seit wann beschäftigt?		
derzeitiger Vermieter Name Anschrift Telefon		

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen [] nein [] ja

Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	1. Mietinteressent/in		2. Mietinteressent/in	
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Haben Sie Haustiere ? (Falls ja: welche?)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Sind Sie Raucher?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja

I. Ich/Wir erkläre/n, dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/Wir erkläre/n, dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich/Wir erkläre/n mich/uns damit einverstanden, dass der Vermieter bzw. sein Bevollmächtigter eine Bonitätsprüfung bei der CREDITREFORM durchführt.

IV. Der Vermieter bzw. sein Bevollmächtigter sind berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft sowie alle damit im Zusammenhang stehenden Unterlagen zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen.

Sofern kein Mietvertrag zustande kommt, wird der Vermieter bzw. sein Bevollmächtigter diese Daten unverzüglich löschen/vernichten, soweit er nicht gesetzlich zu deren Aufbewahrung verpflichtet ist.

Ort, Datum

1. Mietinteressent

2. Mietinteressent

Bei Interesse an einer Anmietung schicken Sie bitte die ausgefüllte und unterzeichnete Selbstauskunft **inkl. Ihrer Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate)** an:

LTL Immobilien GmbH
Sandra Thienel-Lueben
Steinweg 19
37632 Eschershausen
Telefon: 05534/910 9000
Mail: thienel-lueben@ltl-immobilien.de